

SPORTELLO AFFITTO ANNO 2013

È istituito il FONDO PER IL SOSTEGNO AL GRAVE DISAGIO ECONOMICO E MOROSITA' INCOLPEVOLE - Anno 2013 (D.G.R. 365 DEL 04.07.2013). Regione Lombardia ha approvato il "Fondo finalizzato all'integrazione del canone di locazione ai nuclei familiari in situazione di grave disagio economico e sostegno delle morosità incolpevoli - anno 2013" in attuazione del Programma Regionale di Sviluppo che richiama, tra le altre priorità programmatiche, gli interventi finalizzati a garantire il diritto alla casa, prevedendo, in particolare, la promozione di forme di sostegno all'affitto, destinate a cittadini in situazioni di grave disagio economico, sottolineando altresì la necessità di far fronte al fenomeno della morosità incolpevole, dovuta a cause accidentali e contingenti, legate all'acuirsi della crisi economica.

DESTINATARI ED ENTITÀ DEL CONTRIBUTO

Linea di intervento 1 grave disagio economico

Potranno beneficiare del provvedimento i cittadini in difficoltà nel pagamento dell'affitto, titolari di contratti di locazione stipulati sul libero mercato, efficaci e registrati per l'anno 2013, con isee-fsa 2013 fino a:

- a. € 4.131,66, se determinato dal concorso di redditi e patrimoni posseduti al 31.12.2012;
- b. € 8.263,31 se determinato dal concorso di redditi e patrimoni posseduti al 31.12.2012 e da due pensioni al minimo (ed equivalenti) certificabili; i titolari delle due pensioni devono far parte dello stesso nucleo familiare.

Il valore massimo del contributo erogabile è € 1.000,00.

Linea di intervento 2 morosità incolpevole

Potranno beneficiare del provvedimento i cittadini che si trovano in situazione di morosità incolpevole per il concorso delle seguenti condizioni:

- a. mancato pagamento di almeno 3 mensilità del canone di locazione alla data di presentazione della domanda
- b. isee-fsa 2013, calcolato sui redditi al 31.12.2012, pari o inferiore al canone di locazione annuo rilevabile dal contratto; quest'ultimo deve essere di importo non superiore a 6.000 €.

Il contributo sarà erogato direttamente al proprietario dell'alloggio, che si impegna a non aumentare il canone di locazione e a non attivare procedure di rilascio per i mesi in cui percepisce il contributo.

Il valore massimo del contributo erogabile è € 1.500,00.

I due contributi sono alternativi e non cumulabili tra loro.

CONTROLLI

IL Comune verificherà le condizioni di disagio economico acuto del nucleo familiare e attiverà procedure di controllo a campione. Il Comune è tenuto inoltre al controllo delle dichiarazioni ISEE-fsa inferiori al canone di locazione annuo obbligatoriamente prima dell'erogazione del contributo.

INFORMAZIONI

Per maggiori informazioni consultare il sito della Direzione Generale Casa, Housing Sociale, Pari Opportunità: www.casa.regione.lombardia.it

**LE DOMANDE POSSONO ESSERE COMPILATE DAL 2 SETTEMBRE AL 31 OTTOBRE 2013
PRESSO I CAAF (Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale)
E POI PRESENTATE IN COMUNE PRESSO L'UFFICIO SERVIZI SOCIALI
ENTRO IL 31 OTTOBRE 2013.**