

IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)

**I.M.U.: COMUNICAZIONE PER CONCESSIONE USO GRATUITO ABITAZIONI DA GENITORI A FIGLI
OPPURE DA FIGLI A GENITORI (PARENTI IN LINEA RETTA DI 1^ GRADO)**

Il contribuente: Codice fiscale _____

Cognome _____ Nome _____

nato il _____ a _____

residente a _____ c.a.p. _____

in via/piazza _____

telefono/cellulare _____

p.e.c. _____ mail _____

ai sensi dell'art. 10 del "Regolamento Comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.)"

DICHIARA DI CONCEDERE IN USO GRATUITO a:

Codice fiscale _____ genitore / figlio

Cognome _____ Nome _____

gli immobili sottoelencati:

indirizzo	Foglio	Particella mappale	Sub.	Categoria	Classe	Rendita €	% possesso

INIZIO occupazione da _____

FINE occupazione il _____

Presezzo, _____

IL DICHIARANTE

Allegare copia della carta d'identità.

====>

Articolo 10 – ASSIMILAZIONI

1. Il Comune considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare:
 - a. posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
 - b. posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata;
 - c. concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500,00#.
2. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.
3. Le condizioni attestanti il possesso dei requisiti per usufruire delle agevolazioni ed assimilazioni di cui al presente articolo, dovranno essere dichiarate nella dichiarazione IMU/IUC e/o in apposita autocertificazione da presentarsi entro la scadenza del versamento della 1° rata.

Ai sensi di quanto sopra riportato sulla quota di rendita eccedente il valore di euro 500,00# dovrà essere determinata l'I.M.U. dovuta dal contribuente in ragione dell'aliquota ordinaria deliberata dal competente organo.

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di Presezzo e potranno comunque essere richieste direttamente all'ufficio tributi tramite mail oppure telefonicamente al numero 035464660.